

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của ông Đàm Ngọc Quang – Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp nghe Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo triển khai công tác chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024**

Ngày 19/6/2024, ông Đàm Ngọc Quang – Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp nghe Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo triển khai công tác chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024. Tham dự cuộc họp gồm có ông Trần Ngọc Khiêm – Phó Chủ tịch UBND huyện; lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; lãnh đạo UBND và công chức Địa chính các xã, thị trấn (trừ xã Vạn Thạnh).

Sau khi nghe Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo tình hình triển khai công tác chuyển mục đích sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân năm 2024 trên địa bàn huyện Vạn Ninh (Báo cáo số 149/BC-TNMT ngày 19/6/2024), ý kiến của ông Trần Ngọc Khiêm – Phó Chủ tịch UBND huyện và các đại biểu tham dự họp; thay mặt UBND huyện, ông Đàm Ngọc Quang – Chủ tịch UBND huyện, chủ trì cuộc họp kết luận như sau:

1. Cơ bản thống nhất với nội dung báo cáo, đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện tính toán, tham mưu UBND huyện xây dựng Kế hoạch tiếp nhận hồ sơ chuyển mục đích theo khu vực từng xã; đồng thời, căn cứ năng suất tiếp nhận số lượng hồ sơ thực tế/ngày, phối hợp UBND các xã, thị trấn thông báo rộng rãi để người dân được biết, tránh trường hợp quá tải, tạo “điểm nóng” tại Bộ phận Một cửa huyện.

2. Về thẩm định nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất:

- Trên cơ sở danh sách các thửa đất đủ điều kiện chuyển mục đích UBND các xã, thị trấn (trừ xã Vạn Thạnh) đã đăng ký, gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp và báo cáo tại cuộc họp, yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn rà soát kỹ lần cuối, ký xác nhận và chịu trách nhiệm đối với danh sách đăng ký, gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, hoàn thành chậm nhất trước ngày 28/6/2024.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường:

+ Tổng hợp, đóng dấu xác nhận danh sách đăng ký các thửa đất đủ điều kiện chuyển mục đích sang đất ở của các xã, thị trấn, làm cơ sở để đối chiếu trong quá trình thẩm định nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân.

+ Tham mưu UBND huyện thành lập Tổ thẩm định nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất đi kiểm tra thực địa đối với từng thửa đất, thành phần gồm các ngành chức năng, đơn vị liên quan, lãnh đạo UBND và công chức địa chính xã, thị trấn nơi có thửa đất đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất.

+ Đối với các trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, tham mưu UBND huyện thông báo tạm dừng giải quyết hồ sơ, khẩn trương họp bàn giải quyết để sớm có kết quả giải quyết thủ tục hành chính trả kết quả cho người dân.

3. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn quán triệt đến cán bộ, công chức, viên chức tham gia trong quy trình giải quyết hồ sơ và phối hợp thực hiện các nhiệm vụ liên quan thực hiện nghiêm kỷ luật, kỷ cương hành chính, trường hợp có dấu hiệu tiêu cực, UBND huyện sẽ chỉ đạo Thanh tra huyện, Phòng Nội vụ kiểm tra, xác minh, trường hợp phát hiện sai phạm sẽ xử lý nghiêm theo quy định.

4. Giao Chủ tịch UBND các xã, thị trấn: Chỉ đạo công chức Địa chính phối hợp các đoàn thể, thôn, tổ dân phố tuyên truyền, phổ biến rộng rãi đến người dân trên địa bàn được biết, thực hiện theo đúng quy định, trước mắt mỗi hộ gia đình, cá nhân chỉ thực hiện chuyển mục đích 01 thửa/hộ để đảm bảo giải quyết nhiều nhất nhu cầu bức thiết xây dựng nhà ở của người dân.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND huyện, Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan có cơ sở thực hiện./.

***Nơi nhận: (VBĐT)***

- Như thành phần dự họp;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Nội vụ;
- Chánh, các Phó CVP;
- Lưu: VT, LT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Đầu**